



Jornal do SETH

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO E REGIÃO



Boletim Informativo do Sindicato SETH | Presidente: Sérgio da Silva Paranhos | Setembro de 2023

SETH, FECOESP E DEMAIS SINDICATOS CONCLUEM NEGOCIAÇÃO SALARIAL DE CONDOMÍNIOS

Em conjunto com a Federação dos Empregados em Edifícios e Condomínios do Estado de São Paulo (FECOESP) e seus sindicatos filiados, o SETH firmou a Convenção Coletiva 2023 dos trabalhadores em condomínios, após negociações com o sindicato patronal Sindicond.

Tivemos uma negociação difícil neste ano devido ao período de deflação que antecedeu a nossa data-base, em outubro, gerando muita resistência por parte do setor patronal.

De julho de 2022 a junho de 2023, a inflação acumulada, segundo o INPC/IBGE, caiu de 10,12% para 3%. A partir de julho de 2023 ela voltou a avançar e, atualmente, está em 4,06% (índice de agosto).

Com base nisso, o reajuste salarial estabelecido, de 4,7%, garante a reposição da inflação projetada para o mês de setembro, que é utilizada na nossa negociação.

Para a cesta básica conse-



SETH, FECOESP e sindicatos de todo Estado de São Paulo negociaram de forma conjunta

guimos conquistar um aumento de 13%, o que foi muito expressivo.

Por fim, foram mantidas todas as cláusulas da Convenção Coletiva, entre elas as que garantem assistência à saúde gratuita, Benefício Familiar de Assistência à Vida, aplicação dos mesmos direitos trabalhistas

aos empregados terceirizados e multa de 20 pisos salariais para o condomínio que substituir o porteiro por portaria virtual.

Confira, a seguir, como ficaram os novos valores dos salários e benefícios e os principais direitos da Convenção Coletiva 2023-2024.

PISOS SALARIAIS (A PARTIR DE OUTUBRO/2023)

Trabalhadores de condomínios residenciais, comerciais e mistos

Gerente Administrativo, Síndico ou Síndica Empregado(a)	R\$ 2.546,06
Zeladores	R\$ 2.148,55
Porteiros, Vigias, Garagistas, Folguistas, Manobristas	R\$ 2.056,39
Cabineiros, Ascensoristas e Operadores de CFTV	R\$ 2.056,39
Faxineiros	R\$ 1.964,26
Demais Empregados	R\$ 2.056,39

CESTA BÁSICA

REAJUSTE DE

13%

A partir de outubro/2023, a cesta básica passa a ter o valor mínimo de:

R\$ 500,31

por mês



PISOS SALARIAIS (A PARTIR DE OUTUBRO/2023)

Trabalhadores de "flats" e shopping centers

Trabalhadores em Serviços Administrativos (Encarregados, Gerentes, Tesoureiros e demais empregados assemelhados da Administração em Geral)	R\$ 3.610,35
Trabalhadores em Serviços Administrativos (Assistentes de Contabilidade, Assistentes Administrativos, de Tesouraria e demais empregados assemelhados da Administração em Geral)	R\$ 3.397,90
Encarregado de Manutenção, Supervisor de Manutenção e Chefe de Manutenção	R\$ 2.973,19
Eletricista de Manutenção, Encanador, Pintor e Mecânico de Ar Condicionado e demais trabalhadores técnicos que atuam em manutenção	R\$ 2.548,48
Recepcionista, Porteiro, Vigia, Telefonista, Garagista, Controlador de tráfego/Fiscal de pisos	R\$ 2.441,21
Cabineiro ou Ascensorista – Carga horária de 6 (seis) horas/dia	R\$ 2.437,75
Auxiliar de Conservação, de Limpeza ou Faxineira, Copeira, Camareira, Arrumadeira	R\$ 2.334,02

BENEFÍCIO ASSISTÊNCIA À SAÚDE

Todos os **TRABALHADORES** e **TRABALHADORAS** em edifícios e condomínios têm direito ao **Benefício Assistência à Saúde**. Confira as especialidades e exames disponíveis:



CONSULTAS GRATUITAS NAS ESPECIALIDADES:

- Clínica Geral
- Ginecologia
- Oftalmologia
- Ortopedia



EXAMES GRATUITOS:

- Cultura de Fezes
- Hemograma Completo
- Urina Tipo 1
- Acuidade Visual
- Tonometria

MARQUE SUA CONSULTA E SOLICITE SUA GUIA PELO WHATSAPP: (11) 97322-6623

Importante: Este benefício é custeado pelo empregador, através da empresa gestora homologada pela Convenção Coletiva, sendo proibido fazer qualquer desconto do empregado. Procure saber se o condomínio em que você trabalha está cumprindo o que determina a Convenção Coletiva. Em caso de dúvida, entre em contato com o sindicato.

BENEFÍCIO FAMILIAR DE ASSISTÊNCIA À VIDA - TABELA 2023/2024

O **Benefício Familiar de Assistência à Vida** proporciona amparo aos trabalhadores em situação de adversidade, morte ou invalidez permanente. Em caso de morte do(a) empregado(a), o benefício será pago ao cônjuge/companheira(o) ou filhos menores de 21 anos, na falta de cônjuge/companheiro(a). Os benefícios são custeados pelo empregador, através da empresa gestora homologada pela Convenção Coletiva, sendo proibido fazer qualquer desconto do empregado. Veja os benefícios:

a) Manutenção Renda Familiar – Morte Natural ou Acidental	08 parcelas de R\$ 1.800,00
b) Reembolso de Auxílio Funeral	01 parcela limitada a R\$ 2.200,00 extensivo a cônjuge e filhos menores de 21 anos
c) Benefício Reembolso Verbas Rescisórias	01 parcela limitada a R\$ 2.200,00
d) Benefício Aposentadoria por Invalidez	01 parcela de R\$ 2.200,00



MAIS BENEFÍCIOS ASSEGURADOS PELA CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO

1 Adicional por Tempo de Serviço (anuênio)

Será aplicado a título de anuênio o percentual de 1% a ser calculado sobre o salário nominal do trabalhador, ficando limitada esta aplicação ao índice de 8%.

2 Monitoramento à distância (portarias virtuais)

O porteiro que for dispensado pelo empregador e substituído por portaria virtual tem direito a uma indenização no valor de 20 pisos salariais da categoria.

3 Homologação no sindicato

É obrigatória a realização da homologação das rescisões trabalhistas no Sindicato SETH, garantindo aos trabalhadores os corretos cálculos e pagamentos de suas verbas rescisórias.

4 Estabilidades de emprego

Diferentes tipos de garantia de emprego para gestantes e empregados em serviço militar, em período de pré-aposentadoria, em auxílio-doença e acidentados.



5 Garantia dos mesmos direitos aos terceirizados

Os trabalhadores terceirizados terão garantidos os mesmos direitos previstos para os integrantes (orgânicos) da categoria econômica dos edifícios e condomínios.

6 Desconto máximo no Vale Transporte

Fornecimento de Vale Transporte com desconto máximo de 4%, calculado sobre o salário base do trabalhador.

7 Dia da categoria profissional

11 de fevereiro é o "Dia dos Empregados em Edifícios". As horas trabalhadas neste dia serão pagas com adicional de 50% sobre a hora normal, desde que seja dia útil.

8 Cabineiros, ascensoristas e operadores de CFTV

Cabineiros, ascensoristas ou operadores de CFTV terão carga horária de 6 horas diárias, com 20 minutos durante a jornada de trabalho para descanso e lanche.



BAIXE O APLICATIVO DO SINDICATO SETH!

Tenha o SETH na palma da mão!

Convenções Coletivas

Benefícios e Serviços

Notícias e Informativos

Ações Sociais e Sindicais

Vídeos e Imagens

Contato e Redes Sociais



FIQUE SÓCIO DO SETH E UTILIZE NOSSOS BENEFÍCIOS!

CONHEÇA NOSSAS COLÔNIAS DE FÉRIAS:



BERTIOGA



CARAGUATATUBA



PRAIA GRANDE 01



PRAIA GRANDE 02



AVARÉ

Reservas e informações com o SETH: Tel.: (17) 3203-0077. Reservas na colônia de Caraguatatuba: (11) 3333-5099

ATENDIMENTO ODONTOLÓGICO

Atendimento na sede do SETH:
Rua Conselheiro Saraíva, 317 - Vila Ercília, São José do Rio Preto/SP

Marque sua Consulta:
Telefone: (17) 3203-0077
WhatsApp: (17) 99113-4760

CLUBE DE CAMPO



INAUGURAÇÃO EM BREVE.
Fique Sócio do SETH para poder frequentar o clube.

HOT BEACH E CELEBRATION OLIMPIA

Descontos para associados na hospedagem nos dois resorts e no ingresso para o parque aquático.

Na hospedagem o desconto é aplicado apenas nas diárias com tarifa com café da manhã incluso.

FARMÁCIA SITICOM



Medicamentos e outros produtos a preço de custo. Rua Tiradentes, 2.534 - São José do Rio Preto/SP



Desconto de 10% nos cursos de qualificação profissional e técnicos; e 20% nos cursos livres, extensão universitária, pós-graduação e eventos, nas unidades do SENAC de Rio Preto e Catanduva.

ÓTICA PAULA MATHEUS



15% de desconto (não cumulativo)
Rua Ondina, 440 - São José do Rio Preto/SP | Tel.: (17) 98219-2909

ATENDIMENTO JURÍDICO TRABALHISTA

Horário de atendimento:
Terça, quarta e quinta-feira,
das 14h às 17h30

Necessário marcar horário:
Tel.: (17) 3203-0077
WhatsApp: (17) 99113-4760

SALÃO DE BELEZA

Nosso(a) Associado(a) OU dependente tem direito a um corte de cabelo OU a fazer pé e mão, gratuitamente, limitado a 01 (uma) vez por mês.

Rua Conselheiro Saraiva, 101 - São José do Rio Preto/SP

SISNATUR - VIAGENS E LAZER COM DESCONTO

Descontos de 10% a 30% em viagens, pacotes turísticos, hospedagens, cinemas e parques de diversões.

Faça seu orçamento pelo site:
www.sisnatur.com.br

Jornal do SETH - Sindicato dos Empregados em Turismo e Hospitalidade de São José do Rio Preto e Região
Presidente: Sérgio da Silva Paranhos | **Jornalista responsável:** Leonardo Lelis (MTB 56291SP)

Sede Social: Rua Conselheiro Saraíva, 317 - Vila Ercília, São José do Rio Preto/SP - CEP 15013-090
Site: www.sindicatoseth.com.br | Tel.: (17) 3203-0077 | WhatsApp: (17) 99113-4760 | Siga-nos:     /Sindicato SETH